



Câmara Municipal de Vereadores de Ibiacá - RS

Aqui se projeta o futuro.

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 02/2026, DE 25 DE MAIO DE 2026

**Senhor Presidente,
Senhores vereadores,**

O Vereador **MARCELO CORSO**, integrante da bancada do PDT na Câmara de Vereadores de Ibiacá, no uso de suas atribuições legais e regimentais, com fundamento no art. 31, inciso XII, da Lei Orgânica Municipal, bem como no art. 158 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Vereadores de Ibiacá/RS, vem, respeitosamente, requerer que seja encaminhado ao Chefe do Poder Executivo Municipal o presente **PEDIDO DE INFORMAÇÕES**:

Referente à aquisição, por parte do Município, do imóvel de propriedade da empresa Panosul Têxtil Ltda., objeto da Lei Municipal nº 1.663, de 19 de dezembro de 2022, posteriormente alterada pela Lei Municipal nº 1.666, de 24 de janeiro de 2023, para que sejam prestadas as seguintes informações e apresentados os documentos abaixo relacionados:

1. Cópia integral do Processo Administrativo Municipal que formalizou a aquisição do referido imóvel, incluindo laudos de avaliação que contenham, ao menos, expectativa de mercado, comparativos de preços e indicação do valor de mercado do imóvel à época da aquisição, bem como parecer favorável da Assessoria Jurídica do Município;
2. Justificativa detalhada do interesse público envolvido na aquisição do imóvel, esclarecendo as razões pelas quais o Município necessitava especificamente deste bem, bem como informando se houve estudo de viabilidade técnica, econômica ou análise de outras possibilidades de aquisição;
3. Informação acerca da existência de intermediação por corretores de imóveis habilitados, esclarecendo se houve pagamento de comissão imobiliária, e, em caso positivo, indicando os respectivos valores pagos. Requer-se, ainda, informação acerca da eventual existência de oferta anterior do referido imóvel ao Município por intermédio de imobiliárias locais;
4. Cópia integral do processo de empenho, liquidação e pagamento da parcela inicial, bem como das parcelas subsequentes pagas até a presente data, acompanhadas dos respectivos comprovantes de pagamento;
5. Cópia atualizada da matrícula do imóvel, ou imóveis, objeto da aquisição, incluindo o histórico registral correspondente.

Justificativa:

O presente Pedido de Informações possui finalidade fiscalizatória e visa possibilitar ao Poder Legislativo o adequado acompanhamento dos atos administrativos relacionados à aquisição de imóvel realizada pelo Município, especialmente em razão da relevância financeira e patrimonial da operação.



Câmara Municipal de Vereadores de Ibiacá - RS

Aqui se projeta o futuro.

A solicitação das informações e documentos busca assegurar transparência, publicidade e observância aos princípios constitucionais que regem a Administração Pública, permitindo a verificação da regularidade dos procedimentos adotados, da motivação do interesse público envolvido e da correta aplicação dos recursos públicos municipais.

Além disso, considerando tratar-se de aquisição patrimonial de significativa relevância para o Município, entende-se legítimo e necessário que o Poder Legislativo tenha acesso integral aos elementos técnicos, jurídicos e administrativos que embasaram a negociação e formalização da compra.

SALA DE SESSÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE IBIACÁ/RS.

25 de maio de 2026

Marcelo Corso
Vereador – PDT